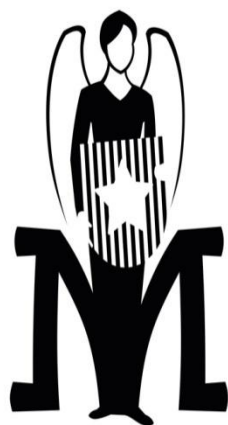

Beantwoording informatieve vragen

Jaarstukken 2015



Gemeente Maastricht

PROGRAMMA 2

Vraagnummer	2-1
Fractie	Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag	Graag vernemen wij van u de stand van zaken inzake de ontwikkeling van het informatieknooppunt Veiligheidshuis.
Antwoord	Het Informatieknooppunt is inmiddels van start gegaan op basis van een eenmalige financiële bijdrage vanuit het Leefbaarheidsfonds. Via een digitaal aanmeldformulier worden aanmeldingen verrijkt en besproken met/doorgeleid naar de juiste organisatie of netwerk. Momenteel worden de onderlinge procesafspraken en ondersteunende systemen verder geoptimaliseerd om het totaalproces ter voorkoming van huisuitzettingen zo effectief en efficiënt mogelijk te laten functioneren. Samen met de betrokken netwerkpartners wordt periodiek bekeken hoe het proces verloopt en of verdere verbeteringen nodig/wenselijk zijn. Aan het einde van het jaar volgt een eerste evaluatie om aan de hand daarvan het verdere vervolg te bepalen.

PROGRAMMA 3

Vraagnummer	3-1
Fractie	Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag	Graag vernemen wij van u de stand van zaken inzake de uitvoering van Fashion House en Fashionstore.
Antwoord	<p>Een solitaire FashionStore bleek na een haalbaarheidstudie niet rendabel. De FashionStore en het FashionHouse zijn om die reden samengevoegd. In september 2015 is dit plan gepresenteerd (http://www.gemeentemaastricht.nl/over-maastricht/publicaties/nieuws/nieuws/artikel/fashion-house-in-oude-labgebouw-vredestein/).</p> <p>Er is vervolgens onder potentiële huurders van het FashionHouse een survey gehouden naar hun eisen voor deze nieuwe locatie. Op 25 januari is er tevens een opendag geweest. Dit heeft een Programma van Eisen opgeleverd. Dat PvE is door een architect vertaald in een inrichtingsplan. Het locatie onderzoek heeft als eind bestemming het LAB-gebouw in het Sphinxkwartier opgeleverd. Het is de ambitie de gehele 2e etage aan mode makers en ontwerpers te verhuren. Met deze locatie in zicht is een Programma van Eisen opgesteld. Dat programma van eisen is vertaald in een werkomschrijving/bestek waarvoor inmiddels een nationaal openbare aanbesteding lopende is. Bij geschikte inschrijving is het de insteek het werk voor de aanstaande vakantieperiode te gunnen, met feitelijke start van de verbouwing in de loop van september. De opleveringsdatum is voorzien eind dit jaar. Omdat dit nog een lange tijd duurt, is het coachingsprogramma en het ondersteunende gebouw losgekoppeld. Besloten is in april reeds met het coachingsprogramma te starten dat de sector ondersteunt in ondernemerschap. Dit programma is te volgen op: http://www.forzafashionhouse.nl/</p>
Vraagnummer	3-2
Fractie	Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag	<p>Er wordt gesproken over trainingen en cursussen voor horeca, retail en andere ondernemers.</p> <ol style="list-style-type: none">Welke rol heeft de gemeente in dezen?Indien de gemeente financiert over welke bedragen hebben wij het dan?Kunt u ons in het kort aangeven waaruit blijkt dat deze gemeentelijke inzet resultaat oplevert?

Antwoord

a) Met betrekking tot trainingen heeft de gemeente geen directe betrokkenheid. De trainingen worden georganiseerd in het kader van het project Gastvrij Maastricht. Dat project is geïnitieerd door VVV-Maastricht en Centrummanagement met als doel de gastvrijheidsbeleving bij bezoekers, bewoners studenten, werkgevers en werknemers in Maastricht te versterken. Wel zijn in het verleden cursussen aangeboden aan bijvoorbeeld de teams Handhaving.

b) De gemeente financiert geen trainingen en cursussen in 2015 en 2016, maar draagt bij aan het project in zijn geheel in de vorm van een subsidie. Voor 2015 ging het om een bijdrage van 20.000 euro. Voor 2016 wordt uitgegaan van maximaal 10.000 euro. Voor 2017 en verder is het de bedoeling dat de markt het project zelf volledig financiert. Inmiddels doen meer dan 30 bedrijven, brancheverenigingen en organisaties mee.

c) In aanvulling op bovenstaande draagt het project Gastvrij Maastricht bij aan het beeld van Maastricht. Onze stad wordt door bezoekers in z'n algemeenheid als gastvrij ervaren. Uit onderzoeken en resultaten enquêtes blijkt dat Maastricht vaak als 'beste, meest sfeervolle, gastvrije stad van Nederland' wordt genoemd. Het project heeft als activiteiten het creëren van ambassadeurschap, jaarlijks uitreiken van een Award uit voor Maastrichts meest gastvrije bedrijf, zorgen voor hospitality-trainingen en talencursussen en het op topdagen inzetten van hospitalityguides om de bezoekers hartelijk te ontvangen en wegwijs te maken in de stad.

PROGRAMMA 4

Vraagnummer 4-1

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag De netto arbeidsparticipatie is toegenomen met 0,4 % ten opzichte van 2014 Is dit inclusief de mensen die werkzaamheden verrichten met behoud van uitkering?

Antwoord Het betreft een definitie van het CBS. Wij hebben deze vraag dan ook bij hen neergelegd en zullen u het antwoord doen toekomen zodra wij dit ontvangen.

Vraagnummer 4-2

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag We zien dat de werkloosheid licht is toegenomen. Heeft de gemeente afspraken of overeenkomsten (convenanten) met grote Limburgse werkgevers om bij vacatures eerst de kaartenbakken van de gemeente Maastricht door te nemen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord De gemeenten in Zuid-Limburg hebben een convenant afgesloten met VDL Nedcar voor de toeleiding van werkzoekenden. Nedcar heeft vanaf januari 2017 1.200 medewerkers nodig in verband met de start van een nieuwe productielijn.

Vraagnummer 4-3

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag In 2015 zijn 50 groeibanen ingevuld met mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.

- a) Hoe lang werden deze mensen geplaatst?
- b) Hoeveel van deze mensen kregen een reguliere arbeidsovereenkomst?
- c) Hoeveel van deze 50 mensen vervolgden een traject bij dezelfde werkgever als opvolger van een andere groeibaner?

Antwoord

a) De mensen in een groeibaan krijgen een contract voor een half jaar en dit kan worden verlengd met nog een half jaar. De groeibaan is er op gericht dat mensen zich kunnen ontwikkelen en uiteindelijk kunnen uitstromen naar regulier werk.

b) Van de afgelopen jaren is bekend dat ca 30-35% van de mensen in een groeibaan uitstroomt naar regulier werk. In 2015 zijn 18 mensen vanuit een groeibaan naar werk uitgestroomd.

c) Groeibanen worden ingezet om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt kansen te bieden om toegeleid te worden naar regulier werk. Door de uitvoeringsorganisatie wordt er op toegezien dat werkgevers geen misbruik maken van het

instrument. Het kan uiteraard wel voorkomen dat een werkgever meerdere mensen achter elkaar via een groei baan inleent. Het betreft werkgevers die mensen de kans bieden om hun werknemers- en vakvaardigheden te ontwikkelen.

Vraagnummer 4-4
Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag In hoeverre is de gemeente bevoegd om in te grijpen bij de bezuinigingen bij de MTB indien blijkt dat daar op directie- en managementniveau weinig bezuinigd is dan wel bezuinigd wordt?
Antwoord De gemeente is aandeelhouder van de MTB. Een aandeelhouder bemoeit zich niet met reguliere bedrijfsvoering. Een zware ingreep op de bedrijfsvoering kan wel aanleiding zijn voor een aandeelhouder om vragen te stellen. De gemeente als wettelijke verantwoordelijk voor de uitvoering van de WSW en feitelijk werkgever van de WSW'ers zal bij maatschappelijke misstanden nadrukkelijk haar mening laten horen en besluiten trachten te beïnvloeden.
Bij het herstructureringsplan van de MTB (bezuinigingen) hebben wij begrepen dat er een heel zorgvuldig traject doorlopen is. De ondernemingsraad als kritische counterpart is ook akkoord gegaan. Wij hebben derhalve geen aanleiding gezien om ons hiermee te bemoeien.

Vraagnummer 4-5
Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag Hoe gaat de gemeente om met reis- en verblijfskosten tijdens de bezuinigingen van directie en management van de MTB?
Antwoord In het verleden heeft het college de directie nadrukkelijk verzocht de vele leasewagens op directieniveau terug te brengen. Dat is inmiddels ook geschied. Thans is er geen aanleiding voor ons om over reis- en verblijfskosten te gaan praten (zie ook het antwoord op 4-4).

Vraagnummer 4-6
Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag We lezen in deze gemeenterekening weinig over de arbeidsparticipatie van "nieuwe Nederlanders". Welke inspanningen werden gedaan om deze mensen uit de uitkering te helpen?
Antwoord Vanaf 2016 wordt intensiever op deze doelgroep ingezet via het actieplan statushouders. In 2015 is geen onderscheid gemaakt in doelgroep en zijn de beschikbare instrumenten ook ingezet voor deze groep. Scholing/taaltraining is ingezet waar nodig.

PROGRAMMA 5

Vraagnummer 5-1
Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag In 2015 werden 15 medewerkers tijdelijk in dienst genomen om de extra werkzaamheden in het sociale domein op te vangen. Zijn deze mensen nog steeds in dienst? En zo nee, in hoeverre heeft de gemeente hen de ondersteuning gegeven om nieuw werk te vinden?
Antwoord In 2015 zijn binnen de gemeentelijke organisatie nieuwe teams ingericht om de nieuwe taken op het gebied van 3-decentralisaties uit te kunnen voeren. Daar de omvang van de taken niet definitief bepaald kon worden, heeft de invulling voornamelijk plaatsgevonden in de vorm van detachering/inhuur. In 2016 vindt een evaluatie plaats op basis waarvan de definitieve formatie vastgesteld kan worden.

PROGRAMMA 11

Vraagnummer 11-1

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag Slaagkansen woningzoekende >55 jaar is ook in 2015 beduidend hoger gebleken dan bij de andere leeftijdscategorieën. Waardoor komt dit verschil?

Antwoord Ouderen staan gemiddeld genomen langer ingeschreven dan jongeren en maken daardoor meer kans om een woning te krijgen. Mede om dit effect van inschrijfduur als criterium te verzachten wordt een deel van de woningen via loting verdeeld. Met loting maken alle leeftijdsgroepen dezelfde kans.

Vraagnummer 11-2

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag Op blz. 158 wordt gesproken over nieuwbouw: 68 woningen. Welke soort (doelgroep) woningen zijn dit vooral?

Antwoord Dit zijn woningen gerealiseerd door woningstichting Maasvallei. Het gaat om 54 sociale huurwoningen voor de primaire doelgroep en 12 koopwoningen.

Vraagnummer 11-3

Fractie Partij Veilig Maastricht (PVM)

Vraag Tevens is er sprake van overige toevoegingen 349. Zijn dit voornamelijk studentenkamers geweest?

Antwoord Nee, onzelfstandige kamers maken geen onderdeel uit van deze aantallen. Het gaat alleen om zelfstandige woningen en zelfstandige wooneenheden. De overige toevoegingen bestaan uit splitsingen van bestaande woningen en herbestemming van niet-woongebouwen tot woningen. In beide gevallen bedoeld voor diverse doelgroepen, dus niet alleen studenten. Daarnaast zit in dit aantal nog een aantal administratieve correcties.

PROGRAMMA 12

Vraagnummer	12-1
Fractie	Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag	De ambitie is om in het centrum 7.300 parkeerplaatsen te hebben. Uit de gemeenterekening blijkt dat dit er in 2015 maar 7.210 waren. a) Waarom is deze ambitie niet gehaald? b) En wordt het aantal van 7.300 parkeerplaatsen in 2016 wel gehaald?
Antwoord	De parkeerbalans is dynamisch. Door gebiedsontwikkelingen of door andere wijzigingen in de openbare ruimte vinden er schommelingen plaats in het aantal parkeerplaatsen op straat. Dit betekent in de feitelijke dat het aantal parkeerplaatsen rond de 7.300 schommelt. Soms er iets onder, soms er iets boven. Jaarlijks wordt het aantal parkeerplaatsen gemonitord. Bij grotere afwijkingen wordt gekeken welke maatregelen er nodig zijn om weer op het aantal van 7.300 te komen.

PROGRAMMA 13

Vraagnummer	13-1
Fractie	Partij Veilig Maastricht (PVM)
Vraag	De gemeente is overgegaan op adoptie van rotondes. In de gemeenterekening wordt melding gemaakt dat alle rotondes zijn ondergebracht bij de 'Rotondespecialist', blz. 170, echter op blz. 14 wordt vermeldt dat nagenoeg alle rotondes daar zijn ondergebracht (met uitzondering van vijf rotondes). a) Zijn alle rotondes op dit moment ondergracht bij de 'Rotondespecialist'? b) Zo nee, welke rotondes niet en om welke reden(en) niet?
Antwoord	a) Nee, niet alle rotondes zijn ondergebracht bij de rotondespecialist. De volgende pleinen maken momenteel geen deel uit van het contract: Via Regia, Sterreplein, Avenue Ceramique, Sint Lambertuslaan en Koningsplein. b) Deze 5 rotondes zijn vooralsnog niet aantrekkelijk om uit geven vanwege het feit dat ze te klein zijn, afgelegen liggen of te groot zijn. Voor 31 december 2016 wordt bekeken of ze alsnog aan het areaal van de rotondespecialist kunnen worden toegevoegd.

DIVERSEN

Vraagnummer 0.1

Fractie Senioren Partij Maastricht (SPM)

Vraag Balans: In de balans worden liquide middelen vermeld zowel onder Activa alsook de Passiva. Wat is hiervoor de aanleiding gezien de toelichting dat de liquide middelen direct eisbaar zijn?

Antwoord Volgens BBV is het niet toegestaan positieve en negatieve banksaldi te salderen. Daarom staan de positieve banksaldi debet in de balans. De positieve banksaldi zijn conform toelichting direct opeisbaar. De negatieve banksaldi staan credit. Deze hoeven niet toegelicht te worden omdat het feitelijke schulden zijn en daarom niet direct opeisbaar.

Vraagnummer 0.2

Fractie Senioren Partij Maastricht (SPM)

Vraag Toelichting balans activa: In het overzicht op pagina 201 wordt bij "Gronden en terreinen" een negatieve investering vermeld. Waarom maakt deze ontwikkeling geen onderdeel uit van de desinvesteringen?

Antwoord Het betreft een herrubricering van Gronden en Terreinen naar Overige Materiële vaste activa welke als negatieve investering bij Gronden en Terreinen wordt gepresenteerd. Er is immers geen sprake van een desinvestering.

Vraagnummer 0.3

Fractie Senioren Partij Maastricht (SPM)

Vraag Wonen boven winkels: Als gevolg van het negatief resultaat over 2015 is sprake van een negatief vermogen. Op welke wijze zal dit negatieve vermogen worden weggewerkt nu de RvC de keuze heeft gemaakt voor het karakter van de vennootschap (waar de gemeente voor 1/3 aandeelhouder van is) te wijzigen van een ontwikkelorganisatie naar een beheerorganisatie?

Antwoord Het bezit van de vennootschap wordt op basis van historische kostprijs in 50 jaar volledig afgeschreven. Het resultaat wordt hierdoor in 2041 positief en het eigen vermogen wordt in 2058 positief. In de nog vast te stellen meerjarenbegroting 2017-2021 van de NV Wonen boven Winkels worden de beleidsuitgangspunten voor een zo gezond mogelijke financiële positie van de NV vastgesteld. Die uitgangspunten dienen als basis voor in de meerjarenbegroting uit te werken verbetervoorstellen voor de financiële positie van de NV op de kortere termijn.

Vraagnummer 0.4

Fractie Senioren Partij Maastricht (SPM)

Vraag Subsidies. Uit het overzicht subsidies en subsidieplafonds blijkt dat bij een aantal regelingen de uitgaven hoger zijn geweest dan het subsidieplafond. Wat is de oorzaak/aanleiding hiervoor?

Antwoord Stichting Halt betreft een aanvulling op de subsidie vanwege incidentele kosten in overgangssituatie.
Stichting Relim betreft een extra aanvulling op de subsidie 2015 omdat vanuit de Gemeente aan Relim het verzoek is gedaan om in 2015 arbeidsmatige dagbesteding uit te voeren voor deelnemers van Singel 9 (Dag en Nachtopvang, DNO). Dit mede naar aanleiding van een ongelukkige calamiteit in deze dag- en nachtopvang en de onrust die hiervan het gevolg was. Uitgangspunt was te proberen om dat te doen binnen het bestaande subsidiebudget 2015, gaandeweg bleek dit niet voldoende en is er voor gekozen een extra subsidie toe te kennen. Leger des Heils betreft een aanvullend bedrag begin 2016 voor exploitatie F. de Veyestraat.